

यस नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८२/०८३ मा लागू हुने गरि स्थानीय राजस्व परामर्श समितिबाट निर्धारण भई आएका राजस्व दरहरू लाई देहाय बमोजिम ईशनाथ नगरपालिका आर्थिक ऐन, २०८२ बजेट तथा कार्यक्रम तर्जुमा समितिबाट पेश भई आएको देहायका ऐन लाई पारित गर्ने निर्णय गरियो ।

ईशनाथ नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
औरैया, रौतहट

ईशनाथ नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८२

ईशनाथ नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको ऐन

भाग १

स्थानीय सरकार सञ्चालन ऐन, २०७४ को दफा १०२ को उपदफा (१) बमोजिम ईशनाथ नगरपालिकाको नगर सभाले जारी गरेको ऐन सर्वसाधारणको जानकारीका लागि प्रकाशन गर्न यो ऐन तयार पारिएको छ ।

संवत् २०८२ सालको ऐन नं. १ ईशनाथ नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको आर्थिक ऐन, २०८२

प्रस्तावना

ईशनाथ नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८२/०८३ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिन तथा अन्य आयको संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २३० बमोजिम नगर सभाले पास पारित गरिएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:

- १) यस विधेयकको नाम “**ईशनाथ नगरपालिका आर्थिक ऐन, २०८२**” रहेको छ ।
- २) यो विधेयक सभाबाट पास भई ऐनको रूप धारण पश्चात् २०८२ साल श्रावण १ गते देखी स्थानीय राजपत्रमा सुचना प्रकाशन गरी ईशनाथ नगरपालिका भित्र लागू हुनेछ ।

२. सम्पत्तिकर:

१) नगरपालिका क्षेत्र भित्र तपसिल बमोजिमको अनुसूची अनुसार सम्पति कर/घरजग्गा कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

२) नगरपालिका क्षेत्र भित्र तपसिल बमोजिमको अनुसूची अनुसार सम्पति कर असुल उपर गरिने छ ।

३. घर वहालकर:

नगरपालिकाको क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ती वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छपर, जग्गा वा पोखर पुरै आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा तपसिल बमोजिमको अनुसूची अनुसार घर जग्गा वहाल कर लगाइने र असुल गर्ने छ ।

४. व्यवसाय कर:

नगरपालिका क्षेत्र भित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पुँजीगत लगानी र आर्थिक कारोबारका आधारमा तपसिल बमोजिमको अनुसूची अनुसार व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गर्ने छ ।

५. जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:

नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै व्यक्ती वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडीबुटी, बनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानुनले निषेध गरिएको जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सड, बाँक, छाला जस्ता वस्तुको व्यवसायीका कारोबार गरे बापत तपसिल बमोजिमको अनुसूची अनुसार कर लगाइने र असुल उपर गराइने छ ।

६. सवारी साधन कर:

नगरपालिका क्षेत्र दर्ता भएका सवारी साधनमा तपसिल बमोजिमको अनुसूची अनुसार सवारी साधन कर लगाइने र असुल उपर गरिने छ, तर प्रदेश कानुनस्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुने छ ।

७. विज्ञापन कर:

नगरपालिका क्षेत्र भित्र हुने विज्ञापनमा तपसिल बमोजिमको अनुसूची अनुसार विज्ञापन कर लगाइने र असुल उपर गर्ने

छ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुने छ ।

८. मनोरञ्जनकर:

नगरपालिकाक्षेत्रभित्रहुने मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा तपसिल बमोजिमको अनुसूची अनुसार व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गर्ने छ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुने छ ।

९. बहाल बित्तौरीशुल्क:

नगरपालिका क्षेत्र भित्र आफूले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका तपसिल बमोजिमको अनुसूचीमा उल्लेख भय अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचीमा भएको व्यवस्था अनुसार बहाल बटौर शुल्क लगाइने र असुल उपर गर्ने छ ।

१०. सवारी साधन पार्किङ शुल्क:

नगरपालिका क्षेत्र भित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए बापत तपसिल बमोजिमको अनुसूची अनुसार पार्किङ शुल्क लगाइने र असुल उपर गर्ने छ ।

११. कर छुट:

यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएको व्यक्ति वा संस्था लाई कुनै किसिमको कर छुट दिइने छैन ।

१२. कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि:

यो विधेयकमा भएको व्यवस्था बमोजिम कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि नगरपालिकाले तोके बमोजिम हुने छ ।

१३. जरिवाना :

ईशनाथ नगरपालिका क्षेत्रभित्र निषेध गरिएका सार्वजनिक सडक तथा फुटपाथमा सवारी साधन पार्किङ वा व्यापार व्यवसाय गर्ने वा फोहरमैला तथा निर्माण सामग्रीबाट उत्सर्जित फोहोर एवं प्रचलित कानून विपरीतका कार्य गरेमा त्यस्तो सामान जफत गर्ने वा लिलामी गर्दा अनुसूची बमोजिम जरिवाना गरिने छ ।

१४. विभाज्य कोषसम्बन्धी व्यवस्था :

नगरपालिकाले प्रचलित कानुन बमोजिम सङ्कलन गरी प्रदेश सरकारलाई हस्तान्तरण गर्नुपर्ने प्रकृतिका राजस्वहरू यस कोषमा जम्मा गरी तोकिए बमोजिम बाँठफाँट गरिने छ ।

१५. सहकार्यमा राजस्व सङ्कलन गर्न सकिने :

राजस्व सङ्कलन गर्दा यस नगरपालिका अन्तर्गत रहेका संघसंस्था तथा अन्य सेवा प्रदायकहरू सँगको सहकार्य प्रभावकारी हुने देखिएमा नगर कार्यपालिकाले निर्णय गरी सहकार्यमा राजस्व सङ्कलन गर्न सक्ने छ ।

१६. कर तथा शुल्क सङ्कलन कार्यविधि :

यस ऐनमा भएको व्यवस्था यसै बमोजिम र अन्यका हकमा यस ऐन सँग नबाझिने गरी कर तथा शुल्क सङ्कलन सम्बन्धमा ईशनाथ नगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले तोके बमोजिम हुने छ ।

१७. अन्य व्यवस्था :

- १) ईशनाथ नगरपालिकाका विभाग, वडा तथा अन्य कार्यालयहरूबाट सेवाप्रवाह गर्दा सेवाग्राहीले बुझाउनुपर्ने कर, शुल्क, दस्तुर तथा जरिवानालाई सेवासँग आबद्ध गरी अनिवार्य असुलउपर गरी सेवाप्रवाह गर्नुपर्ने छ ।
- २) अन्य स्थानीय तहमा कानुन बमोजिम दर्ता/नवीकरण भएका कम्पनी, फर्म, सङ्घ संस्थाहरूले सार्वजनिक खरिद प्रक्रियामा सहभागी हुन ईशनाथ नगरपालिकामा पुनः व्यवसाय दर्ता गर्नुपर्ने छैन ।
- ३) नगरपालिकाबाट प्रवाह हुने सेवा प्राप्त गर्न तोकिए बमोजिमको शुल्क, दस्तुर बुझाएकोमा सेवा प्राप्त नगरेको वा करदाताले तिर्नु बुझाउनुपर्ने रकम दाखिला गरेको तर कर निर्धारण भई कागज प्रमाण नगरेको अवस्थामा सेवाग्राही वा करदाताले बुझाएको त्यस्तो रकमको हिसाब मिलान गर्न सेवाग्राही वा करदाताले माग गरेमा बढीमा ५ (पाँच) आर्थिक वर्षभित्र हिसाब मिलान गरिने छ ।
- ४) नगरपालिका क्षेत्रभित्र भवन निर्माण गर्न नक्सा दरखास्त पेस गरी नक्सा पासबापत तोकिएको दस्तुर बुझाएकोमा कुनै कारणले नक्सा पास हुन नसकी सेवाग्राहीले सेवा प्राप्त नगरेको अवस्थामा दस्तुर बुझाएको मितिले दुई

वर्षभित्र दस्तुर फिर्ता माग गर्न आएमा दस्तुर बुझाएको रकमको पन्ध्र प्रतिशत कट्टा गरी नक्सा दरखास्त वालालाई बाँकी रकम नगरपालिकाले फिर्ता गर्न सक्ने छ ।

१८. यसै ऐन बमोजिम भएको मानिने :

यो ऐन जारी हुनुअघि भए/गरेका व्यवस्थाहरू यसै ऐन बमोजिम भए गरेको मानिने छ ।

१९. नियम वा कार्यविधि बनाउन सक्ने :

ईशनाथ नगरपालिका नगर कार्यपालिकाले यस ऐनमा भएका व्यवस्थाहरूलाई कार्यान्वयन गर्नका लागि आवश्यक नियम वा कार्यविधि बनाउन सक्ने छ ।

२०. बाधा अड्काय फुकाउ :

यस ऐनको कार्यान्वयनको क्रममा कुनै बाधा आइपरेमाईशनाथ नगरपालिकालाई बाधा अड्काउ फुकाउने अधिकार रहने छ ।

यो विधेयकमा भएको व्यवस्था अनुसार तपसिल बमोजिमका करका दरहरू निर्धारण गरि सिफारिस गरिएको छ ।

ईशनाथ नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
औरैया, रौतहट

ईशनाथ नगरपालिकाको आ.व. ०८२/०८३ को लागि निर्धारित करहरू

क्र.सं.	करको विवरण	लगाउन सक्ने दर		०८०/८१	०८१/८२	०८२/०८३
		न्यूनतम	अधिकतम			
१.	सवारी कर					
क)	वार्षिक सवारी कर					
	बस, ट्रक, लरी तथा अन्य हैभीसवारीहरू	१००	३०००	१०००	१०००	१०००
	भाडाको कार र जीप	२००	१०००	५००	५००	५००
	भाडाको टेम्पु	१००	३००	१००	१००	१००

	भाडाको मिनि बस	५००	१०००	५००	५००	५००
	निजि कार,मिनि बस	१००	५००	३००	३००	३००
	स्कुटर मोटर साईकल तथा अन्य सवारी साधन	५	५०	५	५	५
	ठेला, गाडा तथा रेक्सा	५	२५	५	५	५
	ट्रयाक्टरनिजि	५००	२०००	५००	५००	५००
	ट्रयाक्टर भाडाको	५००	२०००	५००	८००	८००
ख)	सवारी दर्ता					
	बस, ट्रक, लरी अन्य हैभीसवारीहरु	५०	१००	५०	५०	५०
	भाडाको कार र जीप	५०	१००	५०	५०	५०
	भाडाको टेम्पु	५०	१००	५०	५०	५०
	भाडाको मिनि बस	५०	१००	५०	५०	५०
	निजि कार,मिनि बस	५०	१००	५०	५०	५०
	स्मुटर, मोटर साईकल तथा अन्य सवारी साधन	५०	१००	५	५	५
	ट्रेक्टरनिजि (रातो प्लेट)	५०	१००	५०	५०	५०
	ट्रेक्टर भाडाको (कालो प्लेट)	५०	१००	५०	५०	५०
	रेक्सा ठेला दर्ता	५०	१००	५०	५०	५०
२.	ब्यवसाय दर्ता					
	१ देखी ५० हजार सम्म	१००	१०००	१००	१००	५००
	५० हजार १ देखी १ लाख सम्म	१००	२०००	२००	२००	१०००
	१ लाख १ देखी २ लाख सम्म	१००	२५००	३००	३००	१५००
	२ लाख १ देखी ५ लाख सम्म	१००	३०००	५००	५००	२०००

	५ लाख १ देखी २५ लाख सम्म	५००	३५००	५५०	५५०	२५००
	२५ लाख १ देखी ५० लाख सम्म	१०००	४०००	११००	११००	३०००
	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	३०००	६०००	४५००	४५००	४५००
	१ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	६०००	१००००	८०००	८०००	८०००
	५ करोड १ देखी १० करोड सम्म	१००००	२५०००	११०००	११०००	११०००
	१० करोड १ देखी माथि जति सम्म	२००००	५००००	२००००	२००००	२००००
२क)	ब्यवसायनविकरण					
	१ देखी ५० हजार सम्म	१००	१०००			२५०
	५० हजार १ देखी १ लाख सम्म	१००	२०००			५००
	१ लाख १ देखी २ लाख सम्म	१००	२५००			१०००
	२ लाख १ देखी ५ लाख सम्म	१००	३०००			१५००
	५ लाख १ देखी २५ लाख सम्म	५००	३५००			२०००
	२५ लाख १ देखी ५० लाख सम्म	१०००	४०००			२५००
	५० लाख १ देखी १ करोड सम्म	३०००	६०००			३०००
	१ करोड १ देखी ५ करोड सम्म	६०००	१००००			५०००
	५ करोड १ देखी १० करोड सम्म	१००००	२५०००			८०००
	१० करोड १ देखी माथि जति सम्म	२००००	५००००			१००००
२ख)	पटके सवारी कर					
	निजि तथा भाडाका बस, ट्रक, ट्रयक्टर	५	२००	५०	५०	५०
	मिनि बस	५	१००	५०	५०	५०
	निजि तथा भाडाका कार टेम्पु	५	१००	३०	३०	३०

	अन्य सवारी	१	५०	३०	३०	३०
३.	मनोरन्जन कर					
क)	निम्न मनोरन्जन स्थलको प्रवेश शुल्कमा निम्न बमोजिम प्रवेश शुल्क लिने:					
	सिनेमा			०	०	०
	भिडियो हल			०	०	०
	सांस्कृतिक प्रदर्शन हल			०	०	०
	थियटरसंगित हल			०	०	०
	जादु, सर्कस, चपट आदिमा प्रतिदिन			०	०	०
	व्यवसायक भिडियो कर (वार्षिक)			०	०	०
	डिस्क तथा व्यापारिक केबुल			०	०	०
४.	विज्ञापन कर					
क)	होडिडबोडव्यानरव्यवसायक विज्ञापन (वार्षिक)					
	५ वर्ग फिट सम्मको त्यसपछि (थप प्रति वर्ग फिट रु १०)			५००	५००	५००
	व्यवसायीक दृष्टिको बोर्ड व्यानरको प्रति पटक			५०	५०	५०
	व्यवसायिक दृष्टिको लेखिएको आयल वाटर पेन्ट			२००	२००	२००
	व्यवसायिक दृष्टिको रिक्सा वाट पाईकिड र प्रचार गर्दा			५०	५०	५०
	व्यवसायिक दृष्टिको गाडीबाट माइकिड गर्दा			२००	२००	२००
	मादक पदार्थ एवंधुम्रपानको विज्ञापन थप २५%					
ख)	व्यवसायिकव्यानर प्रति पटक			५०	५०	५०
ग)	व्यवसायिकव्यानर आलय वाटर पेन्टप्रतिवर्ग फिट			१०	१०	१०
घ)	माईकिडद्वारा मोटर गाडिबाट प्रचार गर्दा (प्रति पटक)			५०	५०	५०

ड)	व्यवसायिक उद्योगका लागी माईकिडद्वाराअरु जुन सुकै साधनबाट प्रचार गर्दा प्रति पटक			२०	२०	२०
च)	संस्थान वा सार्वजनिक हितको लागी			५६	५६	५६
५.	व्यवसायिक साधन कर (वार्षिक)					
५.१	सब्जी पसल					
	श्रेणी (क) थोक,खुद्र	५०	५००	५०	५०	५०
	श्रेणी (ख) खुद्रा	२५	१००	२५	२५	२५
५.२	फलफुल पसल					
	साधारण	२५	१००	२५	२५	२५
	मझौता पसल	५०	२००	५०	५०	५०
	ठुलो पसल	१००	५००	१००	१००	१००
५.३	किराना पसल					
	श्रेणी (क) डिलर सिप भएको	१००	५०००	१५००	१५००	१५००
	श्रेणी (ख) थोक खुद्रा	१००	५००	१००	१५०	१५०
	श्रेणी (ग) खुद्रा	१००	५००	१००	२००	२००
५.४	सैलुन					
	श्रेणी (क) कपाल काटने	१००	५००	१००	१००	१००
	श्रेणी (ख) व्युटीपार्लर	३६०	१५००	५००	५००	५००
५.५	सुचिकार (टेलर्स)					
	१ देखी ५ मेसिन सम्म	३६०	१५००	५००	५००	५००
	५ मेसिन भन्दा माथि	३६०	१५००	१०००	१०००	१०००
५.६	जुता पसल (बनाउने र विक्री गर्ने)					
	श्रेणी (क) जुता बनाई विक्री गर्ने	३६०	१५००	१०००	१०००	१०००

	श्रेणी (ख) साधारण पसल	३६०	१५००	५००	५००	५००
५.७	प्लास्टीकजुता चप्पल					
	श्रेणी (क) थोक र फुटकर विक्री गर्ने	३६०	१५००	५००	५००	५००
	श्रेणी (ख) फुटकर विक्री	३६०	१५००	३००	३००	३००
५.८	भाडा पसल					
	श्रेणी (क) थोक र फुटकर विक्री गर्ने	३६०	१५००	५००	५००	५००
	श्रेणी (ख) फुटकर विक्री	३६०	१०००	३६०	३६०	३६०
५.९	पान पसल					
	श्रेणी (क) मुख्य चौक र बजारमा	१००	१०००	१००	१००	१००
	श्रेणी (ख) अन्य ठाउँमा	१००	१०००	१००	१००	१००
५.१०	तयारी पोसाक (फिन्सी पसल)					
	श्रेणी (क) थोक र फुटकर विक्री गर्ने	३६०	१०००	५००	५००	५००
	श्रेणी (ख) फुटकर विक्री	३६०	१०००	३६०	३६०	३६०
५.११	कपडा पसल					
	श्रेणी (क) थोक र फुटकर विक्री गर्ने	३६०	१५००	१२००	१२००	१२००
	श्रेणी (ख) फुटकर विक्री	३६०	१०००	५००	५००	५००
५.१२	फर्निचर पसल					
	श्रेणी (क) मिल समेत भएको विक्री गर्ने	१५००	१००००	१५००	१५००	१५००
	श्रेणी (ख) खुद्रा विक्री	१५००	१००००	१०००	१०००	१०००

	श्रेणी (ग) शिशाप्लाउड पसल	३६०	१०००	१०००	१०००	१०००
	श्रेणी (घ) बेत बासको फर्निचर	५००	१५००	१५००	१५००	१५००
५.१३	पलास्टीक जुता चप्पल					
	क वर्ग थोक विक्रेता	५००	१५००	५००	५००	५००
	ख वर्ग फुटकर विक्रेता	४००	१५००	४००	४००	४००
	ग वर्ग फूटकर विक्रेता	४००	१५००	४००	४००	४००
५.१४	वन पैदावारमा आधारित मिल					
	श्रेणी (क) प्लाई उड सःमिल	१५००	१००००	८०००	८०००	८०००
	श्रेणी (ख) बास प्लाई मिल	१५००	१००००	८०००	८०००	८०००
	श्रेणी (ग) टूली भएको सःमिल	१५००	१००००	६०००	६०००	६०००
	श्रेणी (घ) साधारण मिल	१५००	१००००	४०००	४०००	४०००
५.१५	छड सिमेन्ट पसल					
	श्रेणी (क) छड सिमेन्ट दुबै डिलर सिप वा खुद्रा विक्रेता भएको	५००	५०००	३०००	३०००	३०००
	श्रेणी (ख) छड सिमेन्ट मध्ये कुनै एक डिलर सिप भएको	५००	५०००	२५००	२५००	२५००
	श्रेणी (ग) सिनेटरी खानेपानी पाईप तथा फिटिङ्स	५००	५०००	१५००	१५००	१५००
	श्रेणी (घ) निर्माण सामाग्री डिलर सिप नभएको विक्री पसल	५००	५०००	७५०	७५०	१०००
५.१६	हार्ड वेयर रङ्ग रोगन					
	श्रेणी (क) रङ्ग रोगन, सिसा, प्लाईउड आदिको डिलर सिप भएको	५००	५०००	२०००	२०००	२०००

	श्रेणी (ख) डिलर सिप नभएको फुटकर विक्रेता	५००	५०००	१०००	१०००	१०००
५.१७	विजुली सामान पसल					
	श्रेणी (क) डिलरसिप, होलसेलर	५००	५०००	२५००	२५००	२५००
	श्रेणी (ख) डिलरसिप नभएको फुटकर विक्री	५००	५०००	५००	५५०	५५०
	श्रेणी (ग) फुटकर विक्रेता र मर्मत समेत	१००	१५००	१००	१५०	१५०
५.१८	मदिरा विक्रेता पसल					
	श्रेणी (क) आधुनिक सिल प्याक डिलरसिप भएको	७५०	१००००	४५००	४५००	४५००
	श्रेणी (ख) डिलरसिप नभएको सिल प्याक विक्रेता	७५०	१००००	२०००	२०००	२०००
	श्रेणी (ग) साधारण मदिरा पसल	७५०	१००००	१०००	१०००	१५००
५.१९	इलेक्ट्रोनिक सामान पसल					
	श्रेणी (क) उच्च श्रेणी पसल	५००	५०००	२०००	२०००	२०००
	श्रेणी (ख) मध्यम श्रेणी पसल	५००	५०००	१०००	१०००	१०००
	श्रेणी (ग) निमिति श्रेणी पसल	५००	५०००	७५०	७५०	७५०
	श्रेणी (घ) भिडियो, डेक, रेडियो, क्यासेट पसल र मर्मत	१००	१५००	६००	६००	६००
	श्रेणी (ङ) घडी, रेडियो मर्मत पसल	१००	१५००	१००	१००	१००
५.२०	कृषि सामग्री विक्री पसल					
	श्रेणी (क) डिलर सिप भएको पसल	१००	५०००	१५००	१५००	१५००
	श्रेणी (ख) डिलर सिप भएको साधारण पसल	१००	५०००	५५०	५५०	५५०

५.२१	स्टेशनरी पुस्तक तथा पत्र पत्रिका पसल					
	श्रेणी (क) थोक तथा खुद्रा विक्रेता	१००	५०००	५००	५००	५००
	श्रेणी (ख) साधारण खुद्रा पसल	१००	५०००	१५०	१५०	१५०
५.२२	छापाखाना					
	श्रेणी (क) छापाखाना अफसेट प्रेस	४००	७०००	३०००	३०००	३०००
	श्रेणी (ख) छापाखाना	४००	७०००	१५००	१५००	१५००
५.२३	विसाता तथा जनरल स्टोर्स					
	श्रेणी (क) डिलर सिप विक्रेता	३६०	१०००	१०००	१०००	१०००
	श्रेणी (ख) फुटकर विक्रेता	३६०	१०००	७५०	७५०	७५०
५.२४	प्लाष्टिक सामान पसल					
	श्रेणी (क) थोक विक्रेता	३६०	१०००	५००	५००	५५०
	श्रेणी (ख) फुटकर विक्रेता	३६०	१०००	३६०	३६०	३६०
५.२५	औषधी पसल					
	श्रेणी (क) औषधी पसल	१००	५०००	२०००	२०००	२०००
	श्रेणी (ख) औषधी पसल	१००	५०००	५००	५००	५००
५.२६	गल्ला पसल					
	श्रेणी (क) १० लाख १ भन्दा माथि (कुल पुजि)	१००	५०००	४५००	४५००	४५००
	श्रेणी (ख) ५ लाख १ देखि १० लाख सम्म (कुल पुजि)	१००	५०००	२५००	२५००	२५००
	श्रेणी (ग) ३ लाख १ देखि ५ लाख सम्म (कुल पुजि)	१००	५०००	२०००	२०००	२०००
	श्रेणी (घ) १ लाख देखि ३ लाख सम्म (कुल पुजि)	१००	५०००	१०००	१०००	१०००

५.२७	मिठाई पसल					
	श्रेणी (क) सबै किसिमको मिठाई पाउने पसल	१००	५०००	१०००	१०००	१०००
	श्रेणी (ख) सबै किसिमको मिठाई पाउने पसल	१००	५०००	५००	५००	५००
	श्रेणी (ग) सधारण मिठाई र चिया पसल	१००	५०००	१००	१००	१००
५.२८	सुन, चाँदी गहना पसल					
	श्रेणी (क) बनाउने तथा बिक्री गर्ने शो रुम समेत	१००	५०००	३०००	३०००	३०००
	श्रेणी (ख) कारिगर राखी बनाउने ज्यालादारी	१००	५०००	१५००	१५००	१५००
५.२९	होटल व्यवसाय					
क	पाँच तारे होटल	१०००	५००००	१००००	१००००	१००००
	चार तारे होटल	१०००	५००००	७०००	७०००	७०००
	तीन तारे होटल	१०००	५००००	५०००	५०००	५०००
	दुई तारे होटल	१०००	५००००	३०००	३०००	३०००
	एक तारे होटल	१०००	५००००	२०००	२०००	२०००
ख	रेष्टोरेन्ट एण्ड बार					
	श्रेणी (क) गजल र डान्स भएको	१०००	५०००	५०००	५०००	५०००
	श्रेणी (ख) सामान्य रेष्टोरेन्ट र बार भएको	१०००	५०००	२५००	२५००	२५००
ग	होटल एण्ड लज					
	श्रेणी (क) होटल	१०००	५००००	३०००	३०००	३०००
	श्रेणी (ख) होटल	१०००	५००००	२५००	२५००	२५००

	श्रेणी (ग) होटल	१०००	५००००	२०००	२०००	२०००
घ	लज व्यवसाय					
	श्रेणी (क) कोठामा एटेचबाथरुमट्वाइलेट भएको	१०००	५००००	२०००	२०००	२०००
	श्रेणी (ख) कोठामा एटेचबाथरुमट्वाइलेट नभएको	१०००	५००००	१५००	१५००	१५००
	श्रेणी (ग) साधारण चार बटा कोठा भएको	१०००	५००००	१०००	१०००	१०००
ङ	रिसोर्ट					
	श्रेणी (क) रिसोर्ट	१०००	५००००	३०००	३०००	३०००
	श्रेणी (ख) रिसोर्ट	१०००	५००००	२५००	२५००	२५००
५.३०	स्टुडियो (फोटोग्राफी)					
	श्रेणी (क) भिडियो क्यामरा सहित भएको	४००	१०००	४००	४००	४००
	श्रेणी (ख) स्टुडियो क्यामरा मात्र भएको	१००	५००	१००	१००	१००
५.३१	पेट्रोलियम पदार्थ विक्रेता					
	श्रेणी (क) डिलरसिपसहित २ पम्प भएको	५००	५०००	५०००	५०००	५०००
	श्रेणी (ख) डिलरसिप सहित १ पम्प भएको	५००	५०००	३०००	३०००	३०००
	श्रेणी (ग) फुटकर विक्री (पम्प नभएको) डिलर सिप भएको	५००	५०००	२०००	२०००	२०००
५.३२	सेटरिङ्ग व्यवसाय					
	श्रेणी (क) ढलान मेशिन लिफ्ट भएको	१००	५०००	३०००	३०००	३०००

	श्रेणी (ख) ढलान मेशिन लिफ्ट नभएको	१००	५०००	२०००	२०००	२०००
	श्रेणी (ग) फर्मा सेटिरीङ्ग	१००	५०००	१०००	१०००	१०००
	श्रेणी (घ) बल्बापटरा भएको (काठको)	१००	५०००	८००	८००	८००
५.३३	कलर,ल्याब, कम्प्युटर प्रशिक्षण, मर्मत आदी					
	कलर ल्याब	४००	५०००	१०००	१०००	१०००
	कम्प्युटर प्रशिक्षण	१०००	३०००	१०००	१०००	१०००
	टाईपिङ्ग प्रशिक्षण र मर्मत समेत	१०००	३०००	१०००	१०००	१०००
	मर्मत केन्द्रहरु	१००	५०००	१००	१००	१००
	ड्राइभिङ्गसेण्टर	१०००	५०००	१५००	१५००	१५००
	एफ.एम. रेडियो प्रसारण	१००	५०००	१०००	१०००	१०००
	सामुदायिक रेडियो प्रसारण एफ.एम.	१००	५०००	१०००	१०००	१५००
	कुरियर सेवा	३६०	१५००	३६०	३६०	३६०
५.३४	मोटर, मोटर साईकल, रिक्सा,साईकल मर्मत रिसोलिङ्ग					
	ट्रक, मोटर,ट्रयाक्टर मर्मत र बोडी बनाउने	१००	३०००	५००	५००	५००
	ईन्जिनियरिङ्ग वर्कशप लेथ भएको	१००	३०००	२०००	२०००	२०००
	ईन्जिनियरिङ्ग वर्कशप लेथ नभएको (ग्रिल उद्योग समेत)	१००	३०००	१५००	१५००	१५००
	डेन्टिङ्गपेन्टिङ्ग पसल	१००	३०००	१००	१००	१००
	मोटर र ट्रयाक्टर मर्मत	१००	३०००	१५००	१५००	१५००
	मोटरसाईकल मर्मत	१००	३०००	५००	५००	५००

	रिसोलिङ्ग पसल (साधारण)	१००	३०००	१५००	१५००	१५००
	साईकल रिक्सा मर्मत	१००	३०००	५००	५००	५००
	मेशिन दारा हावा भर्ने	१००	३०००	१००	१००	१००
५.३५	कबाड पसल					
	श्रेणी (क) शिशि बोतल कबाड (सबै किसिमको)	१००	५०००	५००	५००	१०००
५.३६	मोटर पार्टस एण्ड मेशिनरीपार्टस पसल					
	श्रेणी (क) मोटर पार्टसमेशनरी	१००	५०००	२०००	२०००	२०००
	श्रेणी (ख) मोटर साईकलपार्टस पसल	१००	५०००	१०००	१०००	१०००
५.३७	फ्लोरिङ्ग एण्ड फर्निचिङ्ग पसल					
	श्रेणी (क) फ्लोरिङ्ग एण्ड फर्निचिङ्ग पसल फ्लोरिङ्ग	५००	५००००	५०००	५०००	५०००
	श्रेणी (ख) पसल फ्लोलोरिङ्ग एण्ड फर्निचिङ्ग पसल	५००	५००००	५०००	५०००	५०००
५.३८	वित्तियकारोवार गर्ने संस्था					
१.	वाणिज्य बैंक (क) वर्ग					
क)	प्रधान कार्यालय	५०००	५००००	५०००	५०००	५०००
ख)	शाखा कार्यालय	५०००	५००००	५०००	५०००	५०००
२.	विकास बैंक (क) वर्ग					
क)	प्रधान कार्यालय	५०००	५००००	५०००	५०००	५०००
ख)	शाखा कार्यालय	५०००	५००००	५०००	५०००	५०००
३.	फइनान्स कम्पनी (ग) वर्ग					
क)	प्रधान कार्यालय	५०००	५००००	५०००	५०००	५०००

ख)	शाखा कार्यालय	५०००	५००००	५०००	५०००	५०००
४.	लघु वित्त विकास बैंक (घ) वर्ग					
क)	प्रधान कार्यालय	५०००	५००००	३०००	३०००	३०००
ख)	शाखा कार्यालय	५०००	५००००	२०००	२०००	२०००
५.	विमा कम्पनी					
क)	प्रधान कार्यालय	५०००	१००००	५०००	५०००	५०००
ख)	शाखा कार्यालय	५०००	१००००	५०००	५०००	५०००
६.	विदेशी मुद्रा सटही					
	सटही काउन्टर	५०००	१००००	३०००	३०००	३०००
७.	सहकारी बैंक	५०००	१००००	२५००	२५००	२५००
८.	मनि ट्रान्सफर					
क)	१ देखि ३ वटा सम्म भएको	१००	५०००	५००	५००	५००
ख)	४ देखि ६ वटा सम्म भएको	१००	५०००	५००	५००	५००
ग)	७ भन्दा माथि	१००	५०००	५००	५००	५००
घ)	पुल स्नुकर	३६०	१०००	५००	५००	५००
५.३९	श्रृंगार पसल					
	श्रेणी (क)	१००	५०००	५००	५००	५००
	श्रेणी (ख)	१००	५०००	१००	१००	१००
५.४०	मासु पसल					
	श्रेणी (क) कोल्ड स्टोर भएको	३६०	१०००	५००	५००	५००
	श्रेणी (ख) फेशहाउश	३६०	१०००	४००	४००	४००
	श्रेणी (ग) खुद्रा व्यापारी	३६०	१०००	३६०	३६०	३६०
५.४१	यातायात तथा ढुवानी सेवा व्यवसाय					

१.	ढुवानी सेवा					
	श्रेणी (क) ईशनाथन.पा.मा मुख्य कार्यालय भएको	१००	५०००	५००	५००	५००
	श्रेणी (ख) ईशनाथन.पा.मा शाखा कार्यालय भएको	१००	५०००	१००	१००	१००
२.	यातायात सेवा					
	श्रेणी (क) बस व्यवसायी मुख्य कार्यालय	१००	५०००	५०००	५०००	५०००
	श्रेणी (ख) टेक्सी तथा टेम्पो व्यवसाय मुख्य कार्यालय	१००	५०००	२५००	२५००	२५००
	श्रेणी (ग) ठेला गाडा,रेक्सा व्यवसाय मुख्य कार्यालय	१००	५०००	५००	५००	५००
५.४२	संचार सेवा व्यवसाय					
	श्रेणी (क) ट्रकल, फ्याक्स तथा ईन्टरनेटसेमत भएको				५००	५००
	श्रेणी (ख) ट्रकल, फ्याक्स तथा फोटोकपि समेत भएको				४००	४००
	श्रेणी (ग) सेटलाइटकेबुल सेवा				५००	५००
	श्रेणी (घ) द्रुत सेवा,भरी सेवा				५००	५००
	श्रेणी (ङ) फोटोकपि मात्र भएको				१००	१००
	श्रेणी (च) ट्रकल सेवा मात्र भएको				५०	५०
५.४३	स्वास्थ्य सेवा					
१.	गैर सरकारी अस्पताल (नर्सिङ होम)					
	श्रेणी (क)नर्सिङ होम				५०००	५०००

	श्रेणी (ख) गैर सरकारी अस्पताल				४०००	४०००
२.	निजिक्लिनिक तथा ल्याब					
	श्रेणी (क) क्लिनिक डाक्टर सेवा				३५००	३५००
	श्रेणी (ख) क्लिनिक अन्य (प्रेक्टिसनर्स)				२५००	२५००
	श्रेणी (ग) ल्याब				१५००	१५००
५.४४	शिक्षा सेवा व्यवसाय					
१.	शिक्षण संस्थान निजि स्तर					
	श्रेणी (क) क्याम्पस स्तर	५०००	१००००	१००००	१००००	१००००
	श्रेणी (ख) हाईस्कूल मा. वि.	१०००	५०००	४०००	४०००	४०००
	श्रेणी (ग) नि.मा.वि. स्तर	१०००	५०००	३०००	३०००	३०००
	श्रेणी (घ) प्रा.वि. स्तर	१०००	५०००	१२००	१२००	१२००
	श्रेणी (ङ) पूर्व प्रा.वि. स्तर	५००	३०००	५००	५००	५००
	श्रेणी (च) कोचीड सेन्टर	१००	१०००	३००	३००	३००
२.	प्राविधिक शिक्षा निजि स्तर					
	श्रेणी (क) स्नातक तह सरह			१००००	१००००	१००००
	श्रेणी (ख) प्रमान पत्र तह सरह			१००००	१००००	१००००
	श्रेणी (ग) एस.ई.ई. तह सरह			४०००	४०००	४०००
५.४५	परामर्श सेवा					
१.	ईन्जिनियरिङ्कन्सल्टेन्सी फर्म					
	श्रेणी (क) कन्सल्ट्याण्ट फर्म (ईन्जिनियर सेवा भएको)	३६०	३०००	३०००	३०००	३०००
	श्रेणी (ख) कन्सल्ट्याण्ट फर्म (ओ.सी.सेवा भएको)	३६०	३०००	२५००	२५००	२५००

२.	व्यक्तिगत स्तरमा प्रेक्टिस गरेको					
	श्रेणी (क) ईन्जिनियर	३६०	३०००	१५००	१५००	१५००
	श्रेणी (ख) ओभरसियर	३६०	३०००	१२००	१२००	१२००
	श्रेणी (ग) नक्सा लेख्ने कन्सल्टेयाण्टवापत प्रति नक्सा	३६०	३०००	१०००	१०००	१०००
३.	कानुनी सेवा					
क)	ल फर्म	३६०	३०००	३०००	३०००	३०००
	श्रेणी (क) वरिष्ठ अधिवक्ता सम्म भएको ल फर्म	३६०	३०००	२०००	२०००	२०००
	श्रेणी (ख) अधिवक्ता सम्म भएको ल फर्म	३६०	३०००	१५००	१५००	१५००
ख)	व्यक्तिगत स्तरमा प्रेक्टिस गरेको					
	श्रेणी (क) वरिष्ठ अधिवक्ता	३६०	३०००	२२००	२२००	२२००
	श्रेणी (ख) अधिवक्ता	३६०	३०००	१७००	१७००	१७००
	श्रेणी (ग) अधिवक्ता	३६०	३०००	१२००	१२००	१२००
	श्रेणी (घ) अभिकर्ता	३६०	३०००	७५०	७५०	७५०
	श्रेणी (ङ) लेखापढी व्यवसायी	३६०	३०००	५००	५००	५००
४.	लेखापरिक्षण सेवा फर्म					
क)	श्रेणी (क) वर्ग लेखापरिक्षक फर्म (कम्पनी)			३०००	३०००	३०००
	श्रेणी (ख) वर्ग लेखापरिक्षक फर्म			२०००	२०००	२०००
	श्रेणी (ग) वर्ग लेखापरिक्षक फर्म			१५००	१५००	१५००
ख)	व्यक्तिगत स्तरमा प्रेक्टिस गरेको					
	श्रेणी (क) वर्ग लेखापरिक्षण			३०००	३०००	३०००

	श्रेणी (ख) वर्ग लेखापरिक्षण			२०००	२०००	२०००
	श्रेणी (ग) वर्ग लेखापरिक्षण			१५००	१५००	१५००
	श्रेणी (घ) वर्ग लेखापरिक्षण			१०००	१०००	१०००
५.४६	निर्माण व्यवसाय					
१.	विल्डरएसोशिएसन					
	श्रेणी (क) मुख्य कार्यालय	२००	१००००	७०००	७०००	७०००
	श्रेणी (ख) शाखा कार्यालय	२००	१००००	३५००	३५००	३५००
२.	निर्माण व्यवसाय फर्म					
	श्रेणी (क) विल्डर्स फर्मको मुख्य कार्यालय	२००	१००००	९०००	९०००	९०००
	श्रेणी (ख) विल्डर्स फर्मको मुख्य कार्यालय	२००	१००००	७०००	७०००	७०००
	श्रेणी (ग) विल्डर्स फर्मको मुख्य कार्यालय	२००	१००००	५०००	५०००	५०००
	श्रेणी (घ) विल्डर्स फर्मको मुख्य कार्यालय	२००	१००००	४५००	४५००	४५००
	कैफियतः कार्यालयलाई उपरोक्त बमोजिम आधा लाग्ने छ ।					
३.	कार्यालय स्थापना नगरी निजी स्तरमा निर्माण व्यवसाय गरेको					
	श्रेणी (क)	२००	१००००	६५००	६५००	६५००
	श्रेणी (ख)	२००	१००००	४५००	४५००	४५००
	श्रेणी (ग)	२००	१००००	४०००	४०००	४०००
	श्रेणी (घ)	२००	१००००	३५००	३५००	३५००

४.	न.पा.बाट हुने ठेक्का पट्टामा न.पा. बाहिरका फर्महरुटेण्डर खरिद गर्न आएको खण्डमा वार्षिक रकम					
	(क) वर्ग	२००	१००००	८५००	८५००	८५००
	(ख) वर्ग	२००	१००००	६५००	६५००	६५००
	(ग) वर्ग	२००	१००००	४५००	४५००	४५००
	(घ) वर्ग	२००	१००००	३५००	३५००	३५००
५.४७	निम्न पसलमा निम्न बमोजिम कर लाग्ने					
	टिनको वाकसलगाएत अन्य टिनको सामग्रीह बनाउने	१००	५०००	१००	१००	१००
	चश्मा	१००	५०००	१००	१००	१००
	टाक,बकरम, धागो पसल	१००	५००	१००	१००	१००
	जरी भर्ने पसल	५००	५०००	५००	५००	५००
	दात बनाउने पसल	५००	५०००	५००	५००	५००
	कोल्ड ड्रिंक पसल	३००	५०००	३००	३००	३००
	हस्ते रेखापसल पटके	२००	५०००	२००	२००	२००
	पेन्टिङ पसल	५००	५०००	५००	५००	५००
	ड्राईक्लिनर्सपसल	३००	५०००	३००	३००	३००
	टेण्टहाउस पसल	१०००	५०००	१०००	१०००	१०००
	दाउरा विक्रिपसल	१०००	५०००	१०००	१०००	१०००
	सिलाई मेशिनमर्मत पसल	५००	५०००	५००	५००	५००
	बन्दुकमर्मत पसल	१०००	५०००	१०००	१०००	१०००
	ट्रलभ एजेन्सी	१०००	५०००	१०००	१०००	१०००
	फलफुलपसल(स्थायी)	२००	५०००	२००	२००	२००

	फलफुलपसल (अस्थायी)	२००	५०००	२००	२००	२००
	दालमोट पापड पसल	२००	५०००	२००	२००	२००
	ताडी विक्रीपसल पटके	२००	५०००	२००	२००	२००
	ग्यास एजेन्सी	१०००	५०००	१०००	१०००	१०००
	पुरानो बोरा मर्मत तथा	२००	५०००	२००	२००	२००
	विस्कट र मसलापसल	२००	५०००	२००	२००	२००
	साईकल, रिकसा पार्ट्स विक्रीपसल	५००	५०००	६००	६००	६००
	मम पसल	२००	५०००	२००	२००	२००
	फुटकर चुरोट, विडि विक्रीपसल	१०००	५०००	८००	८००	८००
	तयारी डस्ना सिरक पसल	५००	५०००	५००	५००	५००
	मोबाईल फोनविक्रीतथामर्मत पसल	१०००	५०००	६००	६००	६००
	सेलफ डाइनोमो, ग्यास बिल्डि वर्क्सप	१०००	५०००	६००	६००	६००
	धर्म काटा	१५००	५०००	२५००	२५००	२५००
	रियल स्टेट	१५००	५०००	३०००	३०००	३०००
	हाउजिड कम्पनि	१५००	५०००	५०००	५०००	५०००
	घर जग्गाखरिद विक्री	१५००	५०००	४०००	४०००	४०००
५.४८	उद्योगव्यवसायतर्फ					
१.	खाद्यउद्योग					
	क) धान, गेहु, दाल, चिउरा, आदीखाद्यउद्योग					
	श्रेणी (क) १०१ हर्षपावर देखि २०० हर्षपावर भन्दामाथिजति सुकै भएपनि	१५००	१००००	१००००	१००००	१००००
	श्रेणी (ख) ५१ हर्षपावर देखि १०० हर्षपावर सम्म	१५००	१००००	५०००	५०००	५०००

	श्रेणी (ग) ३१ हर्षपावर देखि ५० हर्षपावर सम्म	१५००	१००००	३५००	३५००	३५००
	श्रेणी (घ) २१ हर्षपावर ३० हर्षपावर सम्म	१५००	१००००	३०००	३०००	३०००
	श्रेणी (ङ) १हर्षपावर २० हर्षपावर सम्म	१५००	१००००	२०००	२०००	२०००
	ज्यालादी १हर्षपावर ३० हर्षपावर सम्म	१५००	१००००	१५००	१५००	१५००
	श्रेणी (च) पसु पंक्षीदानाउत्पादनगर्ने	१५००	१००००	२०००	२०००	२०००
	श्रेणी (छ) चाउचाउउत्पादनगर्ने			६००	६००	६००
	श्रेणी (ज) मसलापीस्ने उद्योगअन्य			६००	६००	६००
२.	आईसक्रिम, पाउरोटी,विस्कुट र चिजबल (तयारी खाद्यउद्योग)					
	श्रेणी (क) आईसक्रिम	१५००	१००००	१५००	१५००	१५००
	श्रेणी (ख) पाउरोटी	१५००	१००००	१५००	१५००	१५००
	श्रेणी (ग) विस्कुट	१५००	१००००	१५००	१५००	१५००
	श्रेणी (घ) चिजबल	१५००	१००००	१५००	१५००	१५००
	श्रेणी (ङ) कन्फेक्सनरी उद्योग(स्वचालितमेशिनव्दारा)	१५००	१००००	१५००	१५००	१५००
	श्रेणी (च) कन्फेक्सनरी उद्योग (हातेमेशिनव्दारा)	१५००	१००००	१५००	१५००	१५००
	श्रेणी (छ) आईस उद्योग	१५००	१००००	१५००	१५००	१५००
३.	मदिरा उद्योग					
	श्रेणी (क) उच्च स्तरिय मदिरा उत्पादन	१५००	१००००	७०००	७०००	७०००
	श्रेणी (ख) मध्यमश्रेणीको मदिरा उत्पादन	१५००	१००००	५०००	५०००	५०००
	श्रेणी (ग) साधारण मदिरा उत्पादन	१५००	१००००	२०००	२०००	२०००
	श्रेणी (घ) चिजबलउद्योग	१५००	१००००	१५००	१५००	१५००

	श्रेणी (ड) दुधचिस्याउने उद्योग	१५००	१००००	५०००	५०००	५०००
	श्रेणी (च) सोडा वाटर, कोक,फेन्टा जाजेलीउत्पादन	१५००	१००००	१५००	१५००	१५००
४.	स्विमिङ्ग पुल					
	श्रेणी (क) १६०० वर्ग फिट माथि	१५००	१००००	२०००	२०००	२०००
	श्रेणी (ख) १००० वर्ग फिट देखि १६०० वर्ग फिट सम्म	१५००	१००००	१७००	१७००	१७००
	श्रेणी (ग) १००० वर्ग फिट भन्दाकम	१५००	१००००	१५००	१५००	१५००
५.	नर्सरी फर्म					
	श्रेणी (क) ५ कठ्ठा भन्दा माथि	३६०	१००००	१२००	१२००	१२००
	श्रेणी (ख) २ देखि ५ कठ्ठा सम्म	३६०	१००००	८००	८००	८००
	श्रेणी (ग) १ कठ्ठा देखि २ कठ्ठा सम्म	३६०	१००००	७००	७००	७००
६.	मेटल (धातु) उद्योग					
	क) भाडा बनाउने उद्योग	१५००	१००००	२५००	२५००	२५००
	श्रेणी क) आधुनिकमेशिन र औजारबाट बनाउने	१५००	१००००	१५००	१५००	१५००
	श्रेणी ख) हातले पिटी वा ढलान गरी बनाउने	१५००	१००००	१५००	१५००	१५००
	ख) धातुको कलात्मकमुर्ति तथाअन्य सामग्रीबनाउने					
	श्रेणी क) धातुको मुर्ति बनाउने	१००	५०००	१०००	१०००	१०००
	श्रेणी ख) धातुको मुर्ति बनाउने	१००	५०००	६००	६००	६००
	श्रेणी ग) फर्निचर उद्योग	५००	१५००	१५००	१५००	१५००
	श्रेणी घ) लोहा कारखाना	१५००	१००००	५०००	५०००	५०००
७.	ईटा भिगटी उद्योग					
	श्रेणी क) मेशिनद्वारा उत्पादन गर्ने	१५००	१००००	७०००	७०००	७०००

	શ્રેણી ઁ) ચિમ્ની વાટ ઉત્પાદનગર્ને	૧૫૦૦	૧૦૦૦૦	૭૦૦૦	૭૦૦૦	૭૦૦૦
	શ્રેણી ગ) ટાયલ બ્લકુદ્યોગ	૧૫૦૦	૧૦૦૦૦	૫૦૦૦	૫૦૦૦	૫૦૦૦
	શ્રેણી ઘ) હૌદીગમલાુદ્યોગ	૧૫૦૦	૧૦૦૦૦	૭૦૦	૭૦૦	૭૦૦
દ.	અન્યુદ્યોગ					
	ક) કાગજ ફ્યાક્ટ્રી	૨૦૦૦	૧૦૦૦૦	૧૦૦૦૦	૧૦૦૦૦	૧૦૦૦૦
	ઁ) કપડા ઉદ્યોગ	૧૫૦૦	૧૦૦૦૦	૧૦૦૦૦	૧૦૦૦૦	૧૦૦૦૦
	ગ) મૈદા ઉદ્યોગ	૧૫૦૦	૧૦૦૦૦	૬૦૦૦	૬૦૦૦	૬૦૦૦
	ઘ) ગારમેન્ટ	૨૦૦૦	૧૦૦૦૦	૨૦૦૦	૨૦૦૦	૨૦૦૦
	ઙ) ફોમુદ્યોગ	૨૦૦૦	૧૦૦૦૦	૨૦૦૦	૨૦૦૦	૨૦૦૦
	ચ) વ્યાટ્રી ઉદ્યોગ	૨૦૦૦	૧૦૦૦૦	૨૦૦૦	૨૦૦૦	૨૦૦૦
	છ) સાબુન/સર્ફ ઉદ્યોગ	૨૦૦૦	૧૦૦૦૦	૨૦૦૦	૨૦૦૦	૨૦૦૦
	જ) સુર્તી ઉદ્યોગ	૨૦૦૦	૧૦૦૦૦	૨૦૦૦	૨૦૦૦	૨૦૦૦
	ઝ) મૈનબત્તીઉદ્યોગ			૬૦૦	૬૦૦	૬૦૦
	ઞ) પ્લાઈડુડ ઉદ્યોગ			૬૦૦	૬૦૦	૬૦૦
	ટ) પ્લાઈડુડ ઉદ્યોગ	૧૫૦૦	૧૦૦૦૦	૫૦૦૦	૫૦૦૦	૫૦૦૦
	ઠ) ઢલી તથા ઢસ ઉદ્યોગ	૧૫૦૦	૧૦૦૦૦	૨૦૦૦	૨૦૦૦	૨૦૦૦
	ડ) લેથ, ઢલી તથા ઢસ ઉદ્યોગ	૧૫૦૦	૧૦૦૦૦	૧૫૦૦	૧૫૦૦	૧૫૦૦
	ઢ) ઢસ,ગ્રીલ ર ચ્યાનલઉદ્યોગ	૧૫૦૦	૧૦૦૦૦	૧૫૦૦	૧૫૦૦	૧૫૦૦
	ણ) સવારી સાધનનિર્માતાઉદ્યોગ	૧૫૦૦	૫૦૦૦૦	૪૦૦૦૦	૪૦૦૦૦	૪૦૦૦૦
	ત) દુધઁરિદ વિક્રિકેન્દ્ર ઉદ્યોગ	૧૫૦૦	૧૦૦૦૦	૧૫૦૦	૧૫૦૦	૧૫૦૦
	થ) અગરબત્તીઉદ્યોગ			૧૦૦૦	૧૦૦૦	૧૦૦૦
	દ) ઢોજપત્રઉદ્યોગ			૧૫૦૦	૧૫૦૦	૧૫૦૦

९.	सोरूम (शाखा का.वा. सम्पर्क कार्यालय)					
	श्रेणी क) बस,ट्रक	१००	५०००	५०००	५०००	५०००
	श्रेणी ख) जिप,कार टेक्टर	१००	५०००	२०००	२०००	२०००
	श्रेणी ग) मोटर साईकल, हाते टेक्टर	१००	५०००	१५००	१५००	१५००
	श्रेणी घ) टि.भि./फ्रीज सो रुम	१००	५०००	१५००	१५००	१५००
६.	सेवाशुल्क					
१.	पार्किंग सेवाशुल्क					
क)	बस, ट्रक, मिनिबस र टेक्टरमा एक पटकमा	१	४०	३०	३०	३०
ख)	हल्का सवारी साधन एक पटकमा	१	३०	२०	२०	२०
	साईकल र मो.सा. जस्ता अन्य सवारी साधन एक पटकमा	१	३०	५	५	५
	साईकल र साईकल जस्ता अन्य सवारी साधन एक पटकमा	१	३०	२	२	२
ग)	अन्य सवारी साधन	१	३०	५	५	५
२.	अन्य सेवाशुल्क					
क)	अचल सम्पत्तीमुल्यांकन सेवाशुल्कप्रतिहजार	१	१	१	१	१
ख)	अचल सम्पत्तीमुल्यांकनवैदेशिकप्रयोजन (विद्यार्थी) को लागी					
	२५ लाखमुल्य वरावर			१२५०	१२५०	१२५०
	२५ लाख १ देखि ५० लाख सम्म			२५००	२५००	२५००
	५० लाख १भन्दामाथि			५०००	५०००	५०००
	ग) रकमकलम उठाए वापतप्रतिकलम १प्रति			१	१	१
३.	निर्माण व्यवसाही/पेट्रोलियमपदार्थ स्थापनासिफारिस			१०००	१०००	१०००

१.	शहरी क्षेत्र क वर्गकरण					
	भौतिक संरचनाको वर्गीकरण					
	क) आर.सी.सीसिमेन्टमा बज्रको जोडाईमाप्रति व.फि.			३	३	३
	ख) पक्कि इटा वा ढंगामा सिमेन्टको जोडाईमाप्रति व.फि.			३	३	३
	ग) माटोको जोडाईमा इटा ढुङाको गारो आर.सि.सि.,आर वि.सि. जस्ता निर्माण व.फि.			२	२	२
२.	ग्रामिण क्षेत्र ख वर्गकालागी					
	भौति संरचनाबर्गीकरण					
	क) आर सि.सि.सिमेन्टमा बज्रको जोडाईमाप्रति व.फि.			३	३	३
	ख) पक्कि इटा वा ढंगामा सिमेन्टको जोडाईमाप्रति व.फि.			३	३	३
	ग) माटोको जोडाईमा इटा ढुङाको गारो आर.सि.सि.,आर वि.सि. जस्ता निर्माण व.फि.			२	२	२
३.	व्यवसायीप्रयोजनकालागीक्षेत्र ग वर्गकालागी					
	भौतिक संरचनाको बर्गीकरण					
	क) आर सि.सि.सिमेन्टमा बज्रको जोडाईमाप्रति व.फि.			६	६	६
	ख) पक्कि इटा वा ढंगामा सिमेन्टको जोडाईमाप्रति व.फि.			५	५	५
	ग) माटोको जोडाईमा इटा ढुङाको गारो आर.सि.सि.,आर वि.सि. जस्ता निर्माण व.फि.			४	४	४
	घ) अस्थाई घर निर्माण प्रति घर (खपडा फुस,प्लास्टिक छाना आदी)			१००	१००	१००
	ङ) ले आउट दस्तुर प्रति घर			५००	५००	५००

	च) घरको नक्साप्रतिलिपि दस्तुर एक मुष्ट			५००	५००	५००
	छ) घर सम्पन्ननिरिक्षण दस्तुर			४००	४००	४००
	ज) सडकमा अवरोध सामान राखेमा धरौटी			५०००	५०००	५०००
	झ) नक्सानामसारी दस्तुर			१०००	१०००	१०००
	क)हल भाडा प्रती दिन,			१०००	१०००	१०००
	ख) सुचि दर्ता शुल्क			१०००	१०००	१०००
	क्षेत्र - क					
	ठूलो उद्योग			१७००	१७००	१७००
	मझौलाउद्योग			१५००	१५००	१५००
	सानाउद्योग			७००	७००	७००
	घरेलु उद्योग			६००	६००	६००
	रु. ४० लाखभन्दा बढी पूजीभएको			२०००	२०००	२०००
	घ) पेन्सन पट्टा सिफारिश दस्तुर					
	नेपालको लागी			१००	१००	१००
	भारतको लागी			१००	१००	१००
	अन्यमुलुकको लागी			१००	१००	१००
	ङ) अपुतालीसिफारिस दस्तुर					
	नेपालको लागी			१००	१००	१००
	विदेशको लागी			१०००	१०००	१०००
	च) नविकरण दस्तुर					
	संघ संस्थाको नविकरण दस्तुर			५००	५००	१०००
४.	कान्जीहाउस दस्तुर					

	गाई गोरुमाप्रतिदिनप्रतिजिप			२००	२००	२००
	भैसी रागाप्रतिदिनप्रतिजिप			२००	२००	२००
	घोडा, गदहा,खच्चर प्रतिदिनप्रतिजिप			२००	२००	२००
	सुगुर बगुर प्रतिदिनप्रतिजिप			२००	२००	२००
	बाखा भेडा प्रतिदिनप्रतिजिप			१५०	१५०	१५०
	ज) ईजाजत दस्तुर					
	४ मिटर भन्दा बढी पिच कटान गर्न ईजाजतको लागी			२५००	२५००	२५००
	४ मिटर भन्दापिच कटान गर्न ईजाजतको लागी			२०००	२०००	२०००
	ग्रेभल सडक कटान गर्न ईजाजतको लागी			१०००	१०००	१०००
	ग्रेभल सडक छेउ कटान गर्न ईजाजतको लागी			५००	५००	५००
	कच्चि सडक कटान गर्न ईजाजतको			५००	५००	५००
	झ) प्रतिलिपि दस्तुर					
	निवेदनसिफारिस आदिको लागीपाना			५०	५०	५०
	उपभोक्ता परिचयपत्रको प्रतिलिपि			१००	१००	१००
	घर घडेरी श्रेस्ताको प्रतिलिपिप्रतिपाना			१००	१००	१००
	ट) घर घरेडी तथा बालविटौरी अंशवण्डा दस्तुर					
	१० लाख सम्म			१००	१००	१००
	१० लाख १ देखि २५ लाख सम्म			२००	२००	२००
	२५ लाख १ देखि ५० लाख सम्म			५००	५००	५००
	५० लाख १ देखि माथिजति सुकै			१०००	१०००	१०००
	क्षेत्र -ख) १५%प्रतिशत					

	क्षेत्र -ग) ३०%प्रतिशत					
	ड) घरको नक्साप्रतिलिपिलिनआएमाप्रतिलिपि दस्तुर रु.५००/- एकमुष्ट लिने ।					
क	वस्तिविकास कार्यक्रममालागने दस्तुर			प्रतिकित्ताप्रति पटक	प्रतिकित्ताप्रति पटक	प्रतिकित्ताप्रति पटक
	क) १० कट्टा सम्मको प्रति पटक			५०००	५०००	५०००
	ख) १ विघा सम्मको प्रति पटक					
	ग) १ विघा भन्दामाथिको प्रति पटक					
१.	सरजमिन दस्तुर					
	क) जग्गा छुट्टाउने डोर दस्तुर प्रतिकित्ता	१००	१०००	१००	२००	२००
	ख) अन्य सबै किसिमको सरजमिन			१००	१००	१००
	ग) हककायमतथाबैँकजमानत			१००	१००	१००
	घ) घर गोठ, बाटो प्रमाणित दस्तुर			१००	२००	२००
	ड) अनुभव प्रमाणित			१०००	१०००	१०००
२.	दर्ता दस्तुर					
	क) निवेदनदर्ता दस्तुर	४०	५००	४०	५०	५०
	ख) मुद्दा दर्ता दस्तुर (फिराद प्रतिउत्तर)	१००	२०००	१००	१०००	१०००
	ग) नापिमाँगको निवेदनदर्ता			१००	१००	१००
	उद्योगव्यवसायदर्ता दस्तुर					
	क) ठूलो उद्योग			३०००	३०००	३०००
	ख) मझौलाउद्योग			२०००	२०००	२०००
	ग) सानाउद्योग			१०००	१०००	१०००
	घ) रेक्सा,ठेला,गाडा दर्ता दस्तुर			५०	५०	५०
	ड) उपभोक्तालगातमानामदर्ता दस्तुर					

	न.पा. क्षेत्रभित्रको निर्माण सम्बन्धी उपभोक्तादर्ता	१००	५००	१००	१००	१००
	न.पा. बाहिर तर जिल्लाभित्रको व्यक्तीबाट	१००	५००	१००	१००	१००
	न.पा. बाहिर अन्तर जिल्लाको व्यक्तीबाट	१००	१०००	२००	२००	२००
	न.पा. क्षेत्रभित्रको खानेपानी उ.स.दर्ता	१०००	२५००	१५००	१५००	१५००
	अस्थायी लगतमानामदर्ता	१००	५००	१००	१००	१००
	अन्य उपभोक्ता समिति दर्ता			१५०	१५०	१५०
	अंश वण्डा, छोड, पत्र राजीनामा, दृष्टि बन्धक, रजिष्ट्रेशन दस्तुर प्रतिशत			४	४	४
३.	सिफारिस दस्तुर					
	क) संघसंस्था स्थापना सिफारिस दस्तुर			१०००	१०००	१०००
	निजि स्तरमा स्कुल स्थापना सिफारिस			१०००	१०००	१०००
	कक्षाथप सिफारिस			१०००	१०००	१०००
	ख) बसोबास प्रमाणित सिफारिस दस्तुर					
	स्वदेशको लागी			१००	१००	१००
	भारतको लागी			१००	१००	१००
	अन्य मुलुकको लागी			२००	२००	२००
	ग) उद्योग स्थापना सिफारिस दस्तुर (ईजाजत दस्तुर)					
	भ) चुडि पसल खुद्रा			३००	३००	३००
४.	उद्योग ठाँउसारी दस्तुर					
	क) १० हर्षपावर सम्म			५००	५००	५००
	ख) १० हर्षपावर भन्दा माथि			५००	५००	५००
५.	व्यापार ठाँउसारी दस्तुर					

	क) २ लाख सम्मपूजीभएको			२००	२००	२००
	ख) २ लाखभन्दामाथिपूजीभएको			४००	४००	४००
	ग) आवास सम्पनी			५०००	५०००	५०००
६.	दैनिक हाटबजार बैठकी कर					
	क) सव्जीप्याजपसल			१५	१५	१५
	ख) सव्जीपसल			१५	१५	१५
	ग) माछा प्रतिटोकरी			२०	२०	२०
	घ) फलफुलप्रतिदोकान			१५	१५	१५
	ड) खसीमासु पसल			२५	२५	२५
	च) कुखुरा मासु पसल			२०	२०	२०
	छ) अन्यपसल			५०	५०	५०
	ज) अग्रीममासिक स्टल			३००	३००	३००
७.	फारम विक्रि					
	नक्सानिवेदनफारम			२५०	२५०	२५०
	उपभोक्तालगाएतमानामदर्ता निवेदनफारम			५०	५०	५०
	उद्योगव्यवसायदर्ता निवेदनफारम			५०	५०	५०
	सवारी दर्ता निवेदनफारम			२०	२०	२०
	टेण्डर फारम नियमानुसार			१००	१००	१००
	घर,गोठ फारम दर्ता			५०	५०	५०
	चारकिल्लाफारम दस्तुर			१०	१०	१०
	एकीकृत सम्पत्तिकरको फारम दस्तुर (निवेदन समेत)					
	अन्य			५०	५०	५०

८.	अन्यसेवा, दर्ता तथासिफारिस दस्तुर					
	क) बन्दुकखरिद सिफारिस दस्तुर			५००	५००	५००
	ख) विधुत,पानिधारा, टेलिफोन सिफारिस			१००	१००	१००
	ग) परिवार ल्याएको लगेको सिफारिस			१००	१००	१००
	घ) नागरिकतासिफारिस			१००	१००	१००
	ङ) नाम संसोधनसिफारिस			१००	१००	१००
	च) नामसारी सिफारिस विविध			१००	१००	१००
	छ) मोहिनामसारी सिफारिस			१००	१००	१००
	ज) छुट जग्गादर्ता सिफारिस			१००	१००	१००
	झ) साधारण सिफारिस			१००	१००	१००
	ञ) विवाह,बसोवास,जम्म,मृत्यु लगाएतअन्य प्रमाणित			१००	१००	१००
	विवाह, बसाइसराइ, जन्म, मृत्यु र सम्बन्ध विच्छेद (३५ दिनबाहेक)			२००	२००	२००
	विवाह, बसाइसराइ, जन्म, मृत्यु र सम्बन्ध विच्छेद (प्रतिलिपि)			५००	५००	५००
	ट) रुख काट्ने सिफारिस (प्रतिगोटा)			१००	१००	१००
	ठ) नाता प्रमाणित सिफारिस			१००	१००	१००
	ड) अंग्रेजीमानाता प्रमाणित दस्तुर			५००	५००	५००
	ढ) विविधसिफारिस			१००	१००	१००
	ण) नामसारी सिफारिस (नम्बरी र घडेरी)			१००	१००	१००
	त) पशुपाडा भैसीसिफारिस प्रतिगोटा			५०	५०	५०
	थ) दैविप्रकोपअपाइ,परिचयपत्र र असहायसिफारिस दस्तुर			निःसुल्क	निःसुल्क	निःसुल्क
	द) आयसिफारिस (ईनकम सोर्स)			१००	१००	१००

	ध) अन्यअंग्रेजीसिफारिस			२५०	२५०	२५०
	न) विदेशमाखाताखोल्ने सिफारिस			१००	२००	२००
	प) जग्गा रोक्काप्रतिकिता			१००	१००	१००
	फ) चार किल्ला प्रमाणित दस्तुर			१००	१००	१००
	ब) व्यक्तिबानाम प्रमाणित दस्तुर			१००	१००	१००
	भ) सालको काठ सिफारिस दस्तुर घर निर्माण प्रयोजन			२०	२०	२०
	म) जग्गाधनिदर्ता प्रमाण पूर्जामाफोटो टांस गर्नेसिफारिस			१००	१००	१००
	य) जग्गाधनिदर्ता प्रमाण पूर्जा प्रतिलिपिसिफारिस			१००	१००	१००
	र) प्रोजेक्टर र लेभलमेसिनप्रतिदिन भाडा			३०००	३०००	३०००
	ल) जेरनेटर प्रतिदिन को भाडा (ईन्धन सम्बन्धितव्यक्तिले हाल्ने)			३०००	३०००	३०००
	व) न.पा.को ब्याक्होलोडर प्रति घण्टा भाडा			१०००	१०००	१०००
	स)न.पा.को ट्रयाक्टर भाडा (आठ घण्टा)			१०००	१०००	१०००
	न.पा.बाट जग्गानापिको लागिअमिन खटाउने (एक कित्ताभन्दा बढी जग्गानापिकालागिथप रु. १०००)			१०००	१०००	१५००
	न.पा. को पानीटँकी प्रतिदिन भाडा			१०००	१०००	१०००
	श) न.पा. बैठक कक्ष भाडा प्रतिदिन			१०००	१५००	१५००
	ष) चुडि पसलथोक			१००	१००	१००

नगरपालिकाक्षेत्रभित्रकाविभिन्न ठाउँमा लाग्ने हाट बजारको बैठकी कर निम्नबमोजिमकायमहुने तथायसको प्रभावकारी कार्यान्वयनहुनुपर्ने ।

क.सं.	सामानको नाम	२०८०/०८१	२०८१/०८२	२०८२/०८३
१	किरानापसल	४०	४०	४०
२	विसातापसलश्रृंगार सामान	५०	५०	५०

३	फलफुलतथाकृषिउत्पानकाबस्तुहरु (थोक)	१००	१००	१००
	क) टाएर गाडामा आएको	२००	२००	२००
	ख) जिपमाआएको	३००	३००	३००
	ग) ट्रकमा आएको	७००	७००	७००
	घ) साईकलमाआएको	४०	४०	४०
	ङ) डोको खाचामाआएको	३०	३०	३०
४	हरियो साग सब्जी फुटकर पसल	३०	३०	३०
५	थान कपडा पसल	४०	४०	४०
६	तयारी पोशाकपसल	४०	४०	४०
७	चुरा पोते पसल	४०	४०	४०
८	जुत्ताचप्पलपसल	४०	४०	४०
९	डोको/सुपो प्रतिभारी	४०	४०	४०
१०	मासु पसल (बंगुर)	१००	१००	१००
११	आलो माछा प्रति टोकरी	८०	८०	८०
१२	फलफुलपसल	४०	४०	४०
१३	प्लाष्टिक भाडा पसल	४०	४०	४०
१४	सुकेको माछा पसल	४०	४०	४०
१५	सानो काटा	४०	४०	४०
१६	रक्सीचिखनापसल	७०	७०	७०
१७	खाने तोरीको तेलपसल	४०	४०	४०
१८	मिठाई पसल	४०	४०	४०
१९	सुर्ति पसल	५०	५०	५०
२०	जुत्तासिलाउने पसल	३०	३०	३०
२१	कपाल काटने नाई पसल	५०	५०	५०
२२	बदामपसल	३०	३०	३०
२३	विउविजनपसल	४०	४०	४०
२४	कुखुरा मासु काटी पसल	१००	१००	१००
२५	फलामको औजार पसल	४०	४०	४०
२६	कुखुरा प्रतिगोटा	४०	४०	४०
२७	परेवाप्रतिगोटा	१०	१०	१०
२८	धातुको भाडा पसल	५०	५०	५०
२९	रागां प्रतिगोटा (मासु काटी बेच्ने)	२००	२००	२००
३०	प्रचार प्रसार/विज्ञापन सामाग्रीहपसल	२००	२००	२००
३१	आलु पियाजपसल	५०	५०	५०
३२	धातुको गहनापसल	३०	३०	३०
३३	खसीप्रतिगोटा	७५	७५	७५
३४	ईलेक्ट्रोनिकपसल	५०	५०	५०
३५	चाउमिन म.म. पसल (कचिं राखेर बेच्ने)	५०	५०	५०

३६	चाउमिनपसल (कर्चि राखेर वेच्ने)	५०	५०	५०
३७	चाट/चटपट ठेला	५०	५०	५०
३८	कूचो पसल	५०	५०	५०

एकिकृत सम्पति कर सम्बन्धिव्यवस्था

आगामीआर्थिक बर्ष ०८२/०८३ बाट लागु हुनएकीकृत सम्पति करको दर रेट						
क्र.सं.	मुल्यांकन रकम	लगाउन सक्ने दर		०८० /८१	०८१ /८२	०८२ /८३
		न्युनतम	अधिकतम			
१	रु. १ देखि २ लाख ५० हजार सम्म	२५	५०	२५	२७	२७
२	२ लाख ५० हजार १देखि ५ लाख सम्म	५०	७५	५०	५२	५२
३	५ लाख १ देखि ७लाख ५० हजार सम्म	७५	१००	७५	७७	७७
४	७लाख ५० हजार १देखि १० लाख सम्म	१००	१२५	१००	१०५	१०५
५	१० लाख १देखि १२ लाख ५० हजार सम्म	१२५	१५०	१२५	१३०	१३०
६	१२लाख ५० हजार १देखि १५ लाख सम्म	१५०	१७५	१५०	१५५	१५५
७	१५लाख १देखि १७लाख ५० हजार सम्म	१७५	२००	१७५	१८०	१८०
८	१७लाख ५० हजार १देखि २० लाख सम्म	२००	२२५	२००	२०५	२०५
९	२० लाख १देखि २२ लाख ५० हजार सम्म	२२५	२५०	२२५	२३०	२३०
१०	२२ लाख ५० हजार १देखि २५ लाख सम्म	२५०	२७५	२५०	२५५	२५५
११	२५ लाख १देखि २७लाख ५० हजार सम्म	२७५	३००	२७५	२८०	२८०
१२	२७लाख ५० हजार १देखि ३० लाख सम्म	३००	३२५	३००	३०५	३०५
१३	३० लाख १देखि ३५ लाख सम्म	३२५	३५०	३२५	३३०	३३०
१४	३५ लाख १देखि ४० लाख सम्म	३५०	४००	३५०	३५५	३५५
१५	४० लाख १देखि ४५ लाख सम्म	४००	५००	४००	४०५	४०५

१६	४५ लाख १देखि ५० लाख सम्म	५००	५५०	५००	५०५	५०५
१७	५० लाख १देखि ६० लाख सम्म	५५०	६५०	५५०	५५५	५५५
१८	६० लाख १देखि ७० खाल सम्म	६५०	७५०	६५०	६५५	६५५
१९	७० लाख १देखि ८० खाल सम्म	७५०	१०००	७५०	७५५	७५५
२०	८० लाख १देखि ९० खाल सम्म	१०००	१५००	१०००	१०१०	१०१०
२१	९० लाख १देखि १ करोड सम्म	१५००	२०००	१५००	१५१०	१५१०
२२	१ करोड १देखि १ करोड २० लाख सम्म	२०००	२५००	२०००	२०१०	२०१०
२३	१ करोड २० लाख १ देखि १ करोड ४० लाख सम्म	२५००	५०००	२५००	२५१०	२५१०
२४	१ करोड ४० लाख १देखि १ करोड ६० लाख सम्म	५०००	८०००	५०००	५०१०	५०१०
२५	१ करोड ६० लाख १देखि १ करोड ८० लाख सम्म	८०००	१००००	८०००	८०१०	८०१०
२६	१ करोड ८० लाख १देखि २ करोड सम्म	१००००	१२०००	१००००	१०१००	१०१००
२७	२ करोड १देखि २ करोड ५० लाख सम्म	१२०००	१६०००	१२०००	१२१००	१२१००
२८	२ करोड ५० लाख १देखि ३ करोडसम्म	१६०००	२००००	१६०००	१६१००	१६१००
२९	३ करोड १देखि ३ करोड ५० लाख सम्म	२००००	२५०००	२००००	२०१००	२०१००
३०	३ करोड ५० लाख १देखि ४ करोड ५० लाख सम्म	२५०००	३००००	२५०००	२५१००	२५१००
३१	४ करोड ५० लाख १ देखि ५ करोड सम्म	३००००	४००००	३००००	३०१००	३०१००
३२	५ करोड १देखि ५ करोड ५० लाख सम्म	४००००	५००००	४००००	४०१००	४०१००
३३	५ करोड ५० लाख १ देखि माथिको मुल्यांकन सम्म	५००००	६००००	५००००	५०१००	५०१००
१	सिमेन्ट जोडाइमा इट्टा वा ढुङ्गाको गाह्रो भएका आर सि सी घर प्रती फ्ल्याट			२००	२०५	२०५

२	बाल नलगाइ फ्रेम मात्र बनाएको आर सि सी घर			१००	१०५	१०५
३	सिमेन्ट जोडाइमा इट्टा वा ढुङ्गाको गाहो भएको जस्ता वा टायलको छाना भएको घर			१००	१०५	१०५
४	माटोको जोडाइमा इट्टा वा ढुङ्गाको गाहो भएको आर सि सी छाना भएको घर			१००	१०५	१०५
५	माटोको जोडाइमा इट्टा वा ढुङ्गाको गाहो टिन वा टायलको छाना भएको घर			१००	१०५	१०५
६	ढुङ्गा वा इट्टाको पर्खाल प्रति रनिङ्ग फिट			१०	१२	१२
७	काठै काठ बाट बनेको जस्ताको छाना भएको घर काठको खम्बा र इट्टाले, घेरेको जस्ता वा टालीको छाना भएको वा बांसको वेरा भएको टिन वा घर टाली बाखर फुसको छाना भएको, घरको एकमुष्ट मुल्यांकन प्रति घर रु २ लाख			१००	१०५	१०५